

Grundejerforeningen Bakkedraget Syd Vester Nebel

1

Til

Vester Nebel

Medlemmer af
Grundejerforeningen
Bakkedraget Syd

Referat fra ordinær generalforsamling den 14. nov. 2012.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsens beretning for det forløbne år.
3. Aflæggelse af regnskab underskrevet af bestyrelse og revisor.
4. Rettidigt indkomne forslag:
Bomme budget til afstemning.
5. Fremlæggelse af budget og fastsættelse af kontingent for 2013
6. Valg af formand for bestyrelsen
7. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter.
8. Valg af revisor.
9. Eventuelt – under eventuelt kan der ikke sættes forslag under afstemning.

1. Formanden bød velkommen og foreslog Peder som dirigent. Peder blev enstemmigt valgt.

2. Formandens/bestyrelsens beretning.

Der er kommet nye ejere i flere dbl. Huse og den sidste grund på stikvej 2 er færdigbygget i starten af året.

Der er observeret et dæksel under asfalten på stikvej 3 og det er hakket fri, men vi venter stadig Egebæks færdiggørelse af fejlen. Der opfordres til at vi undersøger hvad fejlen koster, at få rettet op på og så fremlægge det for Jan Egebæk. Bestyrelsen har rådighed over 3.000,- kr. til at rette fejlen, hvis beløbet overgår 3.000 - 5.000 kr. skal der genindkaldes til ekstra ordinær generalforsamling.

Bestyrelsen undersøger hvad det vil koste, at få asfalteret en stikvej, så vi har en ide om hvad målet er for kontoen. Forespørgsel for dette fremlægges til næste generalforsamling.

Arbejdsdagen i foråret var en god dag, så der opfordres til større opbakning og bestyrelsen planlægger minimum 2 arbejdsdage for anno 2013.

Festen i år var en stor succes med stor opbakning og datoen for 2013 er fastsat til d. 10. august 2013. De ansvarlige for festen er Per i nr. 31 & Jesper i nr. 87.

3. Regnskabet blev fremlagt af kassereren og de enkelte poster gennemgået.

Regnskabet blev enstemmigt vedtaget.

Formand: Karsten Lomholt Bakkedraget 53, Vester Nebel 6040 Egtved Tlf.: 75 56 14 86/ 28 43 03 00	Kasserer: Gitte Andersen Bakkedraget 39, Vester Nebel 6040 Egtved Tlf.: 74 61 77 47 / 20 95 76 75
--	---

Grundejerforeningen Bakkedraget Syd Vester Nebel

4. Rettidigt indkomne forslag blev behandlet.
Bom forslag. Vi takker bomudvalget for det fundne forslag, forslaget er sat til afstemning og blev vedtaget med flertal for. Beløbet for bom forslaget er cirka 15.000,- kr. Projektet færdiggøres hurtigst muligt i forbehold for vejsituationen.
5. Peder fremlagde bestyrelsens forslag til budget for 2013 med et kontingent på 1.200 kr.

Budgetforslag 2013

<i>Indtægter</i>	Kr.	
Kontingenter, 48 stk. a 1.200 kr.	57.600	
	<u>57.600</u>	57.600
Omkostninger		
Vedligeholdelse af arealer	1500	
Græsklipning	25.000	
Snerydning	8.900	
Porto og gebyrer	200	
Kontorhold	200	
Generalforsamling	300	
Bestyrelsesmøder	0	
Kasserer, revisor.	600	
Hensat på vejkonto	15.000	
Forsikringer	3.200	
Godkendelse af legeplads	1.300	
Øvrigt, gadefest	1.400	
Almindelige driftsudgifter	57.600	57.600
Over/underskud		-

Hvis der skulle være penge i overskud på snerydningen, kunne dette overføres til vejkonto.
Forslaget blev drøftet og blev vedtaget som ovenstående.

6. Valg af formand: Karsten Lomholt indvilliger i at modtage genvalg.
Karsten Lomholt (nr. 53) blev enstemmigt valgt til formand.
7. Valg af bestyrelses medlemmer: Anders Jensen genopstiller og Steffen Bek genopstiller ikke, ny sekreter skal findes. Per Jensen valgte
Anders Jensen (nr. 89) Per Jensen (nr. 31) blev enstemmigt valgt.

Valg af suppleanter: René Lyngsø & Steen Alcor
René Lyngsø (nr. 25) & Steen Alcor (nr. 43) blev enstemmigt valgt.

8. Valg af revisor: Peder Pedersen genopstiller.
Peder Pedersen (nr. 83) blev enstemmigt valgt.

Formand: Karsten Lomholt Bakkedraget 53, Vester Nebel 6040 Egtved Tlf.: 75 56 14 86/ 28 43 03 00	Kasserer: Gitte Andersen Bakkedraget 39, Vester Nebel 6040 Egtved Tlf.: 74 61 77 47 / 20 95 76 75
--	---

Grundejerforeningen Bakkedraget Syd Vester Nebel

9. Under eventuelt fremkom følgende:

Græs slåningen blev diskuteret og der blev vedtaget, at der ikke bliver slået på engen mod gården for, at spare 4.000 kr. og i samme anledning bliver der sået blomster frø i håb om en blomstereng.

Snerydningen blev gennemgået og holdningen er, at der ikke er tilstrækkelig ryddet. Hvis man har et ønske, kan man kontakte Anders med forslag til snerydning eller hvis samme er mangelfuld.

Festens dato: 10. August. 2013

Dirigent: Peder Pedersen

Formand: Karsten Lomholt

Referent: Steffen Bek

Formand: Karsten Lomholt Bakkedraget 53, Vester Nebel 6040 Egtved Tlf.: 75 56 14 86/ 28 43 03 00	Kasserer: Gitte Andersen Bakkedraget 39, Vester Nebel 6040 Egtved Tlf.: 74 61 77 47 / 20 95 76 75
--	---