

# Grundejerforeningen Bakkedraget Syd Vester Nebel

Vester Nebel  
22.11.2020

Referat fra ordinær generalforsamling den 18. november 2020.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år.
3. Aflæggelse af regnskab underskrevet af bestyrelse og revisor.
4. Rettidigt indkomne forslag.
5. Fremlæggelse af budget og fastsættelse af kontingent.
6. Valg af formand for bestyrelsen.
7. Valg af bestyrelsesmedlemmer samt suppleanter.
8. Valg af revisor.
9. Eventuelt – under eventuelt kan der ikke sættes forslag under afstemning.

1. Formanden, Karsten Lomholt bød velkommen og foreslog Jacob Muusmann som dirigent. Der var ingen modkandidater hvilket betød, at Jacob var valgt.

Dirigenten konstaterede, at indbydelsen var rettidigt udsendt og generalforsamlingen derfor lovlig.

2. Formanden Karsten Lomholt aflagde beretning for det forløbne år.

Også i det forgangne år er der kommet en del nye beboere i grundejerforeningen.

Gadefesten blev afviklet i god ro og orden og alle havde en god dag og aften. Tak til festudvalget.

Der er fortsat problemer med, at hunde luftes i området uden snor. Hundeejere opfordres til ikke at lade hunden løbe ind i andres indkørsler.

Miljostationen på stamvejen fungerer efter formålet. Vi opfordrer alle til, at være behjælpelige med at holde orden i området. Observerer man en fyldt container, bedes man kontakte ”**Redux**” enten på telefon eller mail. Telefonnummer og mailadresse findes på grundejerforeningens hjemmeside under punktet ”Forsyning”

3. Kassereren, Gitte Andersen fremlægger regnskabet, der er godkendt af bestyrelsen og revideret af revisor Michael D. Schulz.

De forskellige poster blev gennemgået og begrundet.

Regnskabet blev godkendt.

4. Forslag fra bestyrelsen: I stedet for at lave en fælles arbejdsdag, som i flere år har haft meget ringe deltagelse, vil bestyrelsen træffe aftale med vores anlægsgartner om, at beskære hegn og beplantning i runde bede, således græsklipning kan foregå uhindret.

5. Budgettet for 2020 fremlægges af kassereren. Kontingentet er uændret 1300 kr. årligt og der er kun foretaget få og små justeringer fra sidste år. Fra næste år forventes der at ske en forhøjelse af kontingentet.

Formand: Karsten Lomholt Bakkedraget 53, Vester Nebel 6040 Egtved Tlf.: 75 56 14 86/ 28 43 03 00 E-mail: karsten.lomholt@gmail.com	Kasserer: Gitte Andersen Bakkedraget 39, Vester Nebel 6040 Egtved Tlf.: 20 95 76 75 E-mail: gitteogper@profibermail.dk
---	---

## Grundejerforeningen Bakkedraget Syd Vester Nebel

Budgettet godkendes.

6. Valg af formand. Karsten Lomholt genopstiller og der er ingen modkandidater. Karsten Lomholt er hermed genvalgt som formand.

7. Valg af bestyrelsesmedlemmer. Jacob Muusmann og Per Borup Andersen genopstiller begge. Der er ingen andre kandidater, hvorfor de begge er valgt.

Valg af suppleanter. Som suppleanter foreslås Casper Nicolaisen og Anne Marie Ruwald. Der er ikke modkandidater, hvorfor begge er valgt.

8. Valg af revisor. Michael D. Schulz genopstiller. Ingen andre kandidater. Han er hermed valgt.

9. Der har i 2 omgange været sat skilte med ” Hund i snor og lort i pose” ved indgangene til ”Engen”, men begge gange er de meget hurtigt blevet fjernet af ”ukendte gerningsmænd”.

Følgende er modtaget fra Mette-Marie og Jesper i nr. 73

Hej Per,

I disse tider, møder vi ikke fysisk op til generalforsamlingsmødet.

Men vi vil gerne give dig et par punkter med som gerne må belyses fælles og til referatet som alle får.

- Kan der igen skrives ud om Fælles Gaseftersyn, ved Kevin tidligere har arbejdet i det?
- Miljøstationerne giver for os fortsat utryghed i forhold til trafik på den placering der er valgt, men eftersom det ikke blev lyttet til må vi leve med den placering. Dog vil vi meget gerne belyse at der ofte flyver affald, mest plastikposer og pap, rundt omkring fra miljøstationen. Det havner gerne i plantebæltet ud fra vores grund. Alle som bor her tæt på miljøstationen har ofte kun affald med som de kan bærer i hånden så ikke poser og andet med, men det har alle de andre som bruger miljøstationen, og det er mange som kommer i bil og lægger af, og ikke tager det affald med sig igen, de ikke kan komme af med i miljøstationerne. Om det er beboer på Bakkedraget Syd, kan og vil vi ikke være dommere over, men det er tankevækkende hvor ofte containerne er fyldte og hvor meget ekstra trafik miljøstationen har givet ned af en villavej.

På forhånd tak,

Mvh

Mette-Marie og Jesper

Bakkedraget 73

Hvis nogen vil arbejde videre med en fælles eftersynsordning for gasfyr, er man velkommen til det.

Dirigenten takker for god ro og orden og den gode stemning.

Formand: Karsten Lomholt Bakkedraget 53, Vester Nebel 6040 Egtved Tlf.: 75 56 14 86/ 28 43 03 00 E-mail: karsten.lomholt@gmail.com	Kasserer: Gitte Andersen Bakkedraget 39, Vester Nebel 6040 Egtved Tlf.: 20 95 76 75 E-mail: gitteogper@profibermail.dk
---	---

# Grundejerforeningen Bakkedraget Syd Vester Nebel

Referent: Per Borup Andersen

Formand: Karsten Lomholt

Dirigent: Jacob Muusmann

.....

.....

.....

Formand: Karsten Lomholt Bakkedraget 53, Vester Nebel 6040 Egtved Tlf.: 75 56 14 86/ 28 43 03 00 E-mail: karsten.lomholt@gmail.com	Kasserer: Gitte Andersen Bakkedraget 39, Vester Nebel 6040 Egtved Tlf.: 20 95 76 75 E-mail: gitteogper@profibermail.dk
---	---