

Grundejerforeningen Bakkedraget Syd Vester Nebel

Til

Vester Nebel
18.11.2016.

Medlemmerne af
Grundejerforeningen
Bakkedraget Syd

Referat fra ordinær generalforsamling den 17. november 2016.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år.
3. Aflæggelse af regnskab underskrevet af bestyrelse og revisor.
4. Rettidigt indkomne forslag.
5. Fremlæggelse af budget og fastsættelse af kontingent.
6. Valg af formand for bestyrelsen.
7. Valg af bestyrelsesmedlemmer samt suppleanter.
8. Valg af revisor.
9. Eventuelt – eventuelt kan der ikke sættes forslag under afstemning.

1. Formanden, Karsten Lomholt bød velkommen og foreslog Jacob Muusmann som dirigent. Der var ingen modkandidater hvilket betød, at Jacob var valgt.

Dirigenten konstaterede, at indbydelsen var rettidigt udsendt og generalforsamlingen derfor lovlig.

2. Formanden Karsten Lomholt aflagde beretning for det forløbne år.

Der er kommet flere nye beboere i årets løb. Problemerne med overfladevand på den nederste vej er tilsyneladende løst. Et af de runde kloakdæksler ud for stien er udskiftet med et perforeret dæksel, således at luften i rørsystemet kan slippe ud og dermed også bortlede regnvandet. Bestyrelsen agter ikke at foretage sig yderligere.

Der var pæn tilslutning til gadefesten hos Helle og Jan. Næste år bliver der igen opsat festtelt på legepladsen længst mod nord. Tak til Helle og Jan for husly de foregående år.

Der er fra næste år truffet aftale med et nyt firma til vedligehold af de grønne arealer. Firmaet er ”Anlægsgartneriet Nørskov” fra Egtved. De er noget billigere end dem vi hidtil har haft aftale med. Der har i år været 2 arbejdsdage med pæn tilslutning, og i ugen op til var der mange, som udførte et stort stykke arbejde. Tak til alle.

Legepladsen er eftersat, og der var et par enkelte bemærkninger. Der er begyndende råd i toppen af stolperne på klatrestativet. Allan vil lave nogle zinkafdækninger.

Afstanden fra det nederste af rutsjebanen til jorden må ikke overstige 35 cm. Der skal fyldes op med mere faldgrus.

Ingen bemærkninger til formandens beretning, som blev taget til efterretning

<p>Formand: Karsten Lomholt Bakkedraget 53, Vester Nebel 6040 Egtved Tlf.: 75 56 14 86/ 28 43 03 00 E-mail: karsten.lomholt@gmail.com</p>	<p>Kasserer: Gitte Andersen Bakkedraget 39, Vester Nebel 6040 Egtved Tlf.: 74 61 77 47 / 20 95 76 75 E-mail: gitteogper@profibermail.dk</p>
---	---

Grundejerforeningen Bakkedraget Syd Vester Nebel

3. Kassereren, Gitte Andersen fremlægger regnskabet, der er godkendt af bestyrelsen og revideret af revisor René Lyngsø.

De forskellige poster blev gennemgået og begrundet.

Ingen havde bemærkninger og regnskabet blev herefter godkendt.

4. Der er indkommet forslag fra bestyrelsen om at overføre yderligere 7.000 kr. til vejkontoen. Dette blev godkendt.

5. Budgettet for 2017 fremlægges af kassereren. Kontingentet er uændret 1300 kr. årligt. Budgettet godkendes.

6. Valg af formand. Karsten Lomholt genopstiller og der er ingen modkandidater. Karsten Lomholt er hermed genvalgt som formand.

7. Valg af bestyrelsesmedlemmer. Jacob Muusmann og Per Borup Andersen genopstiller begge. Der er ingen andre kandidater, hvorfor de begge er valgt.

Valg af suppleanter. Allan Nissen og Steffen Kjøgx genopstiller. Der er ikke andre kandidater, hvorfor de begge er valgt.

8. Valg af revisor. René Lyngsø genopstiller. Ingen andre kandidater. Han er hermed valgt.

9. Evt. Festudvalget for 2017 består af: Per Jensen (31), Casper Nicolaisen (81) og Thorvald Thorhauge (77).

Gadefesten afholdes den sidste weekend i skoleferien.

Der fremsættes forslag om, at der i forbindelse udstykningen af arealet øst for Bakkedraget, etableres en rundkørsel ved Bakkedragets udmunding i Koldingvej. En rundkørsel på dette sted kan lette trafikken både fra den nye udstykning og Bakkedraget. Allerede nu er det problematisk i perioder på dagen at komme ud på Koldingvej.

Bestyrelsen vil fremsende forslaget til teknisk forvaltning.

Stien fra 2. boligvej til Elkærholmvej bør indgå i opgaver til arbejdsdagen.

Dirigenten takker for god ro og orden og den gode stemning.

Referent: Per Borup Andersen

Formand: Karsten Lomholt

Dirigent: Jacob Muusmann

.....

.....

Formand: Karsten Lomholt Bakkedraget 53, Vester Nebel 6040 Egtved Tlf.: 75 56 14 86/ 28 43 03 00 E-mail: karsten.lomholt@gmail.com	Kasserer: Gitte Andersen Bakkedraget 39, Vester Nebel 6040 Egtved Tlf.: 74 61 77 47 / 20 95 76 75 E-mail: gitteogper@profibermail.dk
---	---